

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2025 11:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle občanského zákoníku

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 540765 Mníšek pod Brdy

Kat.území: 697621 Mníšek pod Brdy

List vlastnictví: 4858

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Trott Gavin Christopher Ing., V Edenu 1475, 25210 Mníšek pod Brdy	780612/1279	

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech nemovitosti
1475/2	byt		obč.z.	842/2708
Vymezeno v:				
Parcela	2714/424	zastavěná plocha a nádvoří		168m2
Součástí je stavba: Mníšek pod Brdy, č.p. 1475, rod.dům, LV 4857				
	2714/84	orná půda		217m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování, opravy a údržba součásti distribuční soustavy dle Článku III. smlouvy a v rozsahu geometrického plánu č. 2496-6/2014 týká se parcely KN 2714/84

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Jednotka: 1475/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-6007535/50 ze dne 02.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.02.2015 08:46:51. Zápis proveden dne 30.03.2015.

V-2066/2015-210

Pořadí k 10.02.2015 08:46

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávky z úvěrové smlouvy do výše 9.200.000,- Kč vzniklé do 25.11.2061

Oprávnění pro

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská
222/128, Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 60192852

Povinnost k

Jednotka: 1475/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 3 917 838 9 51 ze dne 28.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2021 12:59:33. Zápis proveden dne 23.02.2021; uloženo na prac. Praha-západ

V-423/2021-210

Pořadí k 13.01.2021 12:59

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2025 11:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 540765 Mníšek pod Brdy

Kat.území: 697621 Mníšek pod Brdy

List vlastnictví: 4858

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 3 917 838 9 51 ze dne 28.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2021 12:59:33. Zápis proveden dne 23.02.2021; uloženo na prac. Praha-západ

V-423/2021-210

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 3 917 838 9 51 ze dne 28.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2021 12:59:33. Zápis proveden dne 23.02.2021; uloženo na prac. Praha-západ

V-423/2021-210

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 12.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.06.2017 12:09:46. Zápis proveden dne 14.07.2017.

V-8076/2017-210

Pro: Trott Gavin Christopher Ing., V Edenu 1475, 25210 Mníšek pod Brdy RČ/IČO: 780612/1279

- o Smlouva kupní ze dne 08.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2021 08:27:04. Zápis proveden dne 03.05.2021.

V-4052/2021-210

Pro: Trott Gavin Christopher Ing., V Edenu 1475, 25210 Mníšek pod Brdy RČ/IČO: 780612/1279

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 16.10.2025 12:12:54

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.