

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.10.2025 21:35:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539317 Jeneč

Kat.území: 658260 Jeneč u Prahy

List vlastnictví: 172

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJ Avlastimov Erik a Avlastimova Elena, Bří. Nováků 181, 25261 Jeneč	820705/9938 826007/9938	1/2
SJ Avlastimov Rudík a Avlastimova Jaryna, Bří. Nováků 181, 25261 Jeneč, Skuteckého 1705/3a, Řepy, 16300 Praha 6	870315/4350 905809/3352	1/2

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 198 **215 zastavěná plocha a nádvoří**
Součástí je stavba: **Jeneč, č.p. 181, rod.dům**
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 198**

St. 483 **21 zastavěná plocha a nádvoří**
Součástí je stavba: **bez čp/če, garáž**
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 483**
115/20 **298 zahrada**

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 02.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.12.2022 09:15:35. Zápis proveden dne 28.12.2022.

V-13477/2022-210

Pro: Avlastimov Rudík a Avlastimova Jaryna, Bří. Nováků 181, 25261 Jeneč, Skuteckého 1705/3a, Řepy, 16300 Praha 6; společné jmění
Avlastimov Erik a Avlastimova Elena, Bří. Nováků 181, 25261 Jeneč; společné jmění

RČ/IČO: 870315/4350
905809/3352
820705/9938
826007/9938

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
115/20	21000	298

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.10.2025 21:35:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539317 Jeneč

Kat.území: 658260 Jeneč u Prahy

List vlastnictví: 172

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 23.10.2025 21:43:20

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.